

€ 498 000

For sale house

5 rooms

Surface : 120 m²

Surface of the land : 4725 m²

Year of construction : 2008

Exposition : Sud ouest

View : Campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, pool, fireplace, double glazing, Atelier

2 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 garage

3 parkings

1 cellar

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



House 8815CB Callas

Callas, house of 120 m² with current services + 120 m² garage and storage, 5,000 m² land with a part of 1,150 m² divisible and buildable. The house is well located in a quiet area and only 2 km from the city center. Living and dining room, large kitchen, 3 bedrooms, bathroom, laundry room, 2 large rooms for storage/depot. Pool and pool house. Terrace. To have!

Fees and charges :

498 000 € fees included



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

