

295 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement NAT370G2 Salernes

Salernes, au 2<sup>ème</sup>, studio de 20m<sup>2</sup> environ comprenant une pièce de vie lumineuse, une cuisine et une salle d'eau et un wc. Charges mensuelles : 5€ (EDF communs) avec régularisation annuelle - Dépôt de garantie : 290€ - Honoraires charge locataire : 121.80€ + état des lieux : 52.20€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

