

99 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 8680CB Callas

Bel appartement autour de 50 m<sup>2</sup> situé au centre village de Callas - proche du parking. Entrée, chambre, salle de bains avec toilettes, cuisine ouverte, salon avec cheminée. Bon état. Cave voutée de 6m<sup>2</sup>. 9 lots, charges 0,- syndic bénévole. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site [Georisque.gouv.fr](http://Georisque.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 99 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

