

600 € / month

Rentals apartment

2 rooms

Surface : 54 m²

Features :

Glazing: Single, Glazing: Wood

1 bedroom

1 bathroom

1 WC



Apartment 731LOC Draguignan

Close to downtown, a 54 m² one-bedroom apartment on the 1st floor without elevator, consisting of an entrance with closet, living room opening onto a balcony, bedroom, bathroom, and toilet. Security deposit: €520 - monthly charges: €80 (co-ownership + water) with annual adjustment / Rental fees: viewing, application, lease: €218.40 + inventory of fixtures: €93.60 Information about the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 600 € with charges including 80 € provision for charges with annual settlement %} (excluding charges 520 €).

312 € VAT of fees paid by the tenant (including 94 € VAT for state of the property), 520 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : D
Estimated annual energy between 740 and 1030 € (reference year 2025)
Document non contractuel - 28/11/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale