

590 € / month

Rentals apartment

2 rooms

Surface : 55 m²

Surface of the living : 23 m²

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : good

Features :

double glazing

1 bedroom

1 shower

1 WC



Apartment NAT367 Salernes

Salernes, on the 2nd floor, 55m² one-bedroom apartment comprising an entrance hall, an open-plan fitted and equipped kitchen (hob and extractor hood) opening onto the living room with cupboard, a pantry, a bedroom, a shower room and toilet. Security deposit: €590 - Tenant fees: €247.80 + inventory: €106.20 "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr> Only mandatory information is indicated. The amount of the inventory is mentioned when the rental agency is mandated to establish it.

Fees and charges

Monthly rent 590 € excluding charges
354 € VAT of fees paid by the tenant
(including 106 € VAT for state of the property), 590 € for security deposit,
minimum net monthly income required
1 770 €

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 600 and 850 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 17/06/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale