

845 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 65 m²

Exposition : Ouest

View : Jardin

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : good

Standing : residential

Features :

lift, double glazing, gated, visitor parking

2 bedroom

2 bathrooms

2 WC

2 parkings

2 cellars



Apartment 733LOC Draguignan

In a secure residence close to amenities, approximately 65 m² Type 3 apartment on the 2nd floor with elevator. The apartment includes an entrance hall with a closet, living room opening onto a balcony, independent kitchen, two bedrooms with closets, bathroom, and WC. Private cellar and parking Security deposit: €780 - Charges: €65.00 with annual adjustment + Household waste collection - Tenant fees: viewing, application, lease: €315 + Inventory of fixtures: €135 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 845 € with charges including 65 € provision for charges with annual settlement %} (excluding charges 780 €).

468 € VAT of fees paid by the tenant (including 140 € VAT for state of the property), 780 € for security deposit,

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 690 and 980 € (reference year 2025)
Document non contractuel - 08/11/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale