

530 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 62 m²

Inner condition : good

Features :

Glazing: Double

2 bedroom

1 shower

1 WC

1 parking



Apartment NAT295 Entrecasteaux

Entrecasteaux, on the 1st floor, 2-bedroom apartment of 62m² comprising a living room, a separate kitchen, two bedrooms and a bathroom/WC. 1 parking space. Security deposit: €530 - Tenant fees: €222.60 + inventory: €95.40 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>. Only mandatory information is indicated. The amount of the inventory is mentioned when the rental agency is mandated to establish it.

Fees and charges

Monthly rent 530 € excluding charges
318 € VAT of fees paid by the tenant
(including 95 € VAT for state of the property), 530 € for security deposit,
minimum net monthly income required
1 590 €

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 930 and 1290 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 01/07/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale