

720 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 68 m²

Inner condition : good

Features :

Nuisance: Road noise, Glazing: Double,
Glazing: PVC

2 bedroom

1 bathroom

1 WC



Apartment 720LOC Les Arcs

In the pleasant city center, Type 3 of 68 m² on the 2nd and last floor without elevator, consisting of an entrance hall with closet, living room with open fitted kitchen, 2 bedrooms, bathroom with WC. DG: €720 - charges/month: Household waste with annual adjustment/ Rental fees: visit, file, lease: €302.40 + EDL: €129.60 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 720 € excluding charges
432 € VAT of fees paid by the tenant
(including 130 € VAT for state of the property), 720 € for security deposit,

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 1610 and 2210 € (reference year 2025)
Document non contractuel - 15/06/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale