

780 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 50 m²

Inner condition : good

Features :

Glazing: PVC, double glazing

2 bedroom

1 shower

1 WC



Apartment NAT315 Lorgues

Lorgues, 2-bedroom apartment on the 1st floor, featuring a fitted but unfurnished kitchen open to the living room with reversible air conditioning, a loggia, two bedrooms, and a shower room/WC. Ideal for a young couple or single person. Security deposit: €750 - Monthly fees: €30 (waste collection + maintenance of the building and air conditioning) with annual adjustment - Tenant fees: €315 + inventory of fixtures: €135 Information about the risks associated with this property is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>. Only the mandatory notices are provided. The cost of the inventory of fixtures is indicated when the renting agency is authorized to carry it out.

Fees and charges

Monthly rent 780 € with charges including 30 € provision for charges with annual settlement %} (excluding charges 750 €).

450 € VAT of fees paid by the tenant (including 135 € VAT for state of the property), 750 € for security deposit, minimum net monthly income required 2 340 €

Energy class (dpe) : Comming soon - Emission of greenhouse gases (ges) : Comming soon
Document non contractuel - 03/11/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale