

1 312 € / month

Rentals apartment

3 rooms

Surface : 55 m²

Exposition : Sud

View : Bord de mer

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : excellent

Standing : residential

Features :

double glazing, residential

2 bedroom

2 terraces

2 showers

2 WC

1 parking



Apartment 693LOC Sainte-Maxime

In a residence, very nice furnished Type 3 apartment of approximately 55 m² on the 1st floor without elevator. The apartment consists of an entrance with closet, bedroom with closet and balcony, toilet, bathroom, equipped open kitchen, living room opening onto a balcony, bedroom with balcony. Housing with reversible air conditioning. 1 parking space. Security deposit: €1242 - monthly charges: €70 (co-ownership) with annual adjustment / Tenant fees: visit, application, lease: €550 + inventory of fixtures: €165 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Fees and charges

Monthly rent 1 312 € with charges including 70 € provision for charges with annual settlement %} (excluding charges 1 242 €).

715 € VAT of fees paid by the tenant (including 165 € VAT for state of the property), 1 242 € for security deposit,

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 630 and 880 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 14/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale