

€ 99 900

For sale apartment

2 rooms

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Year of construction : 1900

Exposition : Est

Hot water : Individuelle

Inner condition : good

Standing : residential

Building condition : good

Features :

double glazing, calm

1 bedroom

1 WC

1 cellar

Energy class (dpe) : E

Emission of greenhouse gases (ges) : B

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



## Apartment 8680CB Callas

Beautiful apartment around 50 m<sup>2</sup> located in the village center of Callas - near the car park. Entrance, bedroom, bathroom with toilet, open kitchen, living room with fireplace. Good condition. Vaulted cellar of 6m<sup>2</sup>.

Fees and charges :

Well condominium

9 lots in the condominium 99 900 € fees included



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

