

€ 139 440

For sale apartment

2 rooms

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Hot water : Individuelle

Inner condition : good

Standing : residential

Building condition : good

Features :

double glazing, calm, residential

1 bedroom

1 shower

1 WC

Energy class (dpe) : E

Emission of greenhouse gases (ges) : B



## Apartment 8641CB Callas

Beautiful apartment well located in the village center of Callas - 75 m<sup>2</sup> on the 1st floor in a beautiful building on 3 levels. Entrance, large kitchen with access to the veranda, shower room, wc, laundry room, living room with office, bedroom. Good condition, double glazing, beautiful volumes.

Fees and charges :

Annual current expenses 202 €

Well condominium

139 440 € fees included

Document non contractuel

01/06/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

