

127 000 €

For sale apartment

2 rooms

Surface : 39 m²

Surface of the living : 21 m²

Year of construction : 2010

Exposition : Sud

View : Citadine

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : a refresh

Building condition : good

Features :

lift, double glazing, gated, calm

1 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking



Apartment 9048VD Draguignan

Investors, this 2-room apartment sold rented is located in the Le Palais Carnot building in Draguignan. The apartment is composed of a living room with equipped kitchenette, a bedroom with wardrobe, a bathroom and toilet. A small outdoor area and a parking space in the basement complete this property. The monthly rent is €511 excluding charges.

Legal information

127 000 €

Fees paid by the owner, well condominium(246 lots in the condominium), annual current expenses 811 € (68 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale