

215 000 €

For sale apartment

3 rooms

Surface : 64 m²

Year of construction : 2018

Exposition : Est

Hot water : Individuelle

Inner condition : excellent

Standing : residential

Building condition : good

Features :

lift, double glazing, calm, residential,

Climatisation

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 parking



Apartment 9102CB Callas

Close to the village center of Callas, T3 sold furnished, located on the 2nd floor in a secure residence. Beautiful apartment of 64 m2 + private parking. Entrance with cupboards, toilet, 2 bedrooms, shower room, equipped American kitchen, living room with access to the terrace - east / west exposure. Very good condition.

Legal information

215 000 €

Fees paid by the owner, well condominium(65 lots in the condominium), annual current expenses 840 € (70 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 541 and 731 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale