

157 500 €

For sale apartment

3 rooms

Surface : 55 m²

Surface of the living : 23 m²

Year of construction : 2008

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : good condition

Building condition : good

Features :

lift, double glazing, residential

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 parking

1 cellar



Apartment 8967SG Salernes

Salernes, on the 2nd floor of a secure residence, one-bedroom apartment of 57.35m² including a living room, a kitchen, two bedrooms, one of which has a closet, a bathroom and a toilet. A loggia of 6.53m² is accessible from the bedrooms and the living room. Cellar and parking. Monthly charges: €40 (maintenance of the commons) annual adjustment - Security deposit: €650 - Tenant charge fees: €298.20 + inventory: €127.80

Legal information

157 500 €

Fees paid by the owner, well condominium (71 lots in the condominium), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale