

888 € / month

Rentals house

3 rooms

Surface : 76 m²

View : Citadine

Hot water : Electrique

Features :

double glazing

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

2 parkings



House 723LOC Draguignan

75 m² Type 3 terraced house with terrace and small garden. The house consists of an entrance hall with closet, living room, fitted kitchen, pantry, WC with washbasin. Upstairs: 2 bedrooms, bathroom with WC DG: €880 - Charges/month: €8 (air conditioning) with annual adjustment - Rental fees: visit, file, lease: €369.60 + EDL: €158.40 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>

Fees and charges

Monthly rent 888 € with charges including 8 € provision for charges with annual settlement %} (excluding charges 880 €).

528 € VAT of fees paid by the tenant (including 158 € VAT for state of the property), 880 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 1120 and 1570 € (reference year 2025)
Document non contractuel - 16/02/2026



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale