

2 035 € / month

Rentals villa provençale

5 rooms

Surface : 148 m²

Surface of the land : 3000 m²

Exposition : Sud est

View : Campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : good

Features :

pool, double glazing, Automatic gate, calm

4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

3 WC

1 garage



Villa provençale 532LOC Draguignan

Pleasant town of Type 5 with swimming pool established on a closed ground of 3000 m². The 148 m² house consists of an entrance, living room with pellet fireplace opening onto a large terrace, part of which is covered, open fitted kitchen, office, laundry room, WC. Upstairs: a master suite with bathroom and WC, 3 bedrooms with closet, shower room and WC. Double garage.

Fees and charges

Monthly rent 2 035 € excluding charges

1 221 € VAT of fees paid by the tenant (including 366 € VAT for state of the property), 2 035 € for security deposit, minimum net monthly income required 5 700 €

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Document non contractuel - 16/05/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale