

1 380 € / month

Rentals villa

4 rooms

Surface : 114 m²

Surface of the land : 550 m²

Exposition : Sud

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : good



Villa 547LOC Les Arcs

House of 114 m² with enclosed land of 550 m² in a subdivision (not adjoining), the house consists of an entrance hall, storeroom, living room/lounge with fireplace, open fitted kitchen, hallway leading to 2 bedrooms, one with closet, bathroom and WC. A 3rd bedroom with separate shower room (no access with accommodation). Terraces and Garage. DG: €1,380 - Rental fees: visit, file, lease: €567 + EDL: €243

Fees and charges

Monthly rent 1 380 € excluding charges
810 € VAT of fees paid by the tenant
(including 243 € VAT for state of the property), 1 380 € for security deposit,

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Estimated annual energy between 1690 and 2350 € (reference year 2025)
Document non contractuel - 02/08/2025

Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale