

180 000 €

For sale bastidon

Surface : 52 m²

Surface of the land : 5840 m²

Year of construction : 1974

Exposition : Sud nord

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

fireplace, Bedroom on ground floor, calm

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

3 parkings



Bastidon 9065CB Callas

Callas - Stone country house located in a quiet area. Agricultural area, beautiful flat plot of 5,840 m2, ideal for animals. 52 m2 habitable. Living room with wood stove, kitchen, 2 bedrooms, shower room with toilet. Garage, terrace. Not overlooked. West/north exposure. Built in 1974 without permit - extension not possible. Septic tank not up to standard.

Legal information

180 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 14/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale