

€ 180 000

For sale village house

3 rooms

Surface : 88 m²

Exposition : Sud nord

View : Dégagée

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

double glazing, calm, Laundry room

2 bedroom

1 terrace

2 bathrooms

2 WC

1 cellar

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



Village house 8675CB Callas

Beautiful village house around 90 m² on 3 levels + vaulted cellar of 22 m² and terrace of 22 m² with dominant view - south facing. Between, a room to renovate - ideal for workshop/laundry room. 1 floor: Living room with equipped kitchen, WC. 2nd: Bedroom with cupboard, shower room, wc. 3rd: Large bedroom, shower room. 4th: Beautiful covered/uncovered terrace with water. The roof is redone, db glazing, well located, bright .

Fees and charges :

180 000 € fees included



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

