

849 000 €

For sale house

4 rooms

Surface : 100 m²

Surface of the living : 40 m²

Surface of the land : 550 m²

Year of construction : 1988

Exposition : Sud est

View : Bord de mer

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

Features :

Climatisation, double glazing, calm

2 bedroom

3 terraces

1 bathroom

2 WC

1 garage

2 parkings

1 cellar



House 9052dv Sainte-Maxime

In a secure area with swimming pool, overlooking the Croisette beach, detached house with sea view. You will fully enjoy the outdoors thanks to its three terraces and a garden. The house is composed of a large living room of 40 m² in addition to a kitchen of 20 m² opening onto the garden, a storeroom, 2 bedrooms, a bathroom and toilet. An adjoining garage and parking space and a workshop complete this property. Refreshment work planned

Legal information

849 000 €

Fees paid by the owner, well condominium (35 lots in the condominium), annual current expenses 1 000 € (83 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale