

€ 99 000

For sale village house

3 rooms

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Features :

Atelier, fireplace, double glazing

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 cellar



## Village house 8125SG Salernes

In Salernes renovated village house, raised on 4 levels on cellar. On the ground floor a shed, Half levels you will have the kitchen with the dining area on the 1st floor a living room with an insert stove or second bedroom, bathroom with wc and on the 2nd floor a large bedroom with a roof terrace. the most: the charm of the house, the cellar and the Saint-Tropez terrace

Fees and charges :

99 000 € fees included

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

