

€ 295 000

For sale house

4 rooms

Surface : 91 m²

Surface of the living : 35 m²

Surface of the land : 660 m²

Year of construction : 1980

View : Dégagée

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, pool, fireplace, Bedroom on ground floor, double glazing

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

1 parking

Energy class (dpe) : C

Emission of greenhouse gases (ges) : A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



House 8751DV Les Arcs

In the immediate vicinity of all amenities, in a quiet area, single-storey house of 91 m² consisting of a living room and a kitchen opening onto the garden, 3 bedrooms, a bathroom and toilet. Attached garage. Enclosed land of 660 m² with in-ground swimming pool. Modernization work to be planned Property offered by Valérie DUPAS - Commercial agent EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website <http://www.georisks.gouv.fr>

Fees and charges :

295 000 € fees included



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

