

355 000 €

For sale house

4 rooms

Surface : 110 m²

Surface of the living : 47 m²

Surface of the land : 658 m²

Year of construction : 1994

Exposition : Sud est

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

External condition : a refresh

Features :

fireplace, Bedroom on ground floor, double glazing, calm

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 garage

2 parkings

Legal information

355 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.



House 8974dv Les Arcs

Close to all amenities, this well-built single-storey house of 110 m² will offer you functionality, brightness and the pleasure of enjoying a quiet garden without vis-à-vis. It is composed of a kitchen and a living room opening onto a terrace and the garden, 3 bedrooms, a bathroom and toilet. Attached garage. Modernization work to be planned Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr> Valérie DUPAS - Commercial agent registered with the RSAC of FREJUS under number 892604687 - 07 83 55 08 57

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 1070 and 1490 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 14/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran - 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale