

269 000 €

For sale house

4 rooms

Surface : 78 m²

Surface of the living : 15 m²

Year of construction : 1850

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Features :

Climatisation, double glazing, calm

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 showers

4 WC

1 cellar



House 9203DELEG Les Arcs

In the heart of the village, this renovated stone house offers plenty of character and charm, featuring a fully equipped kitchen, a living room, and 3 bedrooms each with its own bathroom and toilet. Below, there is a vaulted cellar. Tropezián terrace. Its advantages: close to all amenities within walking distance, yet quiet, air conditioning, in good condition, charming features. TGV train station 5 minutes away Property offered by Valérie DUPAS - 07 83 55 08 57 - Sales agent EI no. 89260468700012 RSAC of Fréjus no. 892604687 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>

Legal information

269 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 600 and 850 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 13/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale