

890 000 €

For sale villa

5 rooms

Surface : 158 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 66 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 4238 m<sup>2</sup>

Year of construction : 2022

Exposition : Ouest

View : Dégagée

Hot water : Thermodynamique

Inner condition : new

External condition : new

Couverture : tiles

Features :

Climatisation, pool, fireplace, Bedroom on ground floor, double glazing, Automatic gate, calm, Laundry room

4 bedroom

2 terraces

2 bathrooms

2 WC

1 garage

1 cellar

Legal information

890 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Villa 8794EW Draguignan

Come and discover this new villa with contemporary amenities and its open view. Quiet with a green setting, this type 5 villa

Energy class (dpe) : A - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale