

€ 775 000

For sale villa

8 rooms

Surface : 270 m²

Surface of the living : 45 m²

Surface of the land : 8139 m²

Year of construction : 2013

Exposition : Sud

View : Campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Features :

pool, Bedroom on ground floor, double glazing, calm

6 bedroom

2 terraces

1 bathroom

4 showers

5 WC

2 garages

10 parkings

Energy class (dpe) : C

Emission of greenhouse gases (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 8665SG Salernes

In Salernes in a quiet countryside area on 8000m² of land, a 270m² bastide with one floor on the ground floor. You have on the ground floor an entrance hall, a living room of 45m² and a kitchen with dining room of 43m², a storeroom. 3 bedrooms, one with adjoining shower room/wc, bathroom/wc, separate wc. Upstairs 3 en-suite bedrooms (shower room/wc, dressing room). most: The large volumes, the 2 covered terraces and the double garage of 45m²

Fees and charges :

775 000 € fees included



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

