

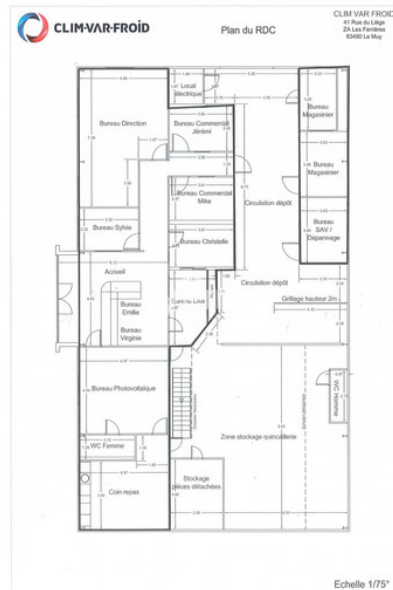
7 000 € / month

Occupational local commercial

Surface : 1150 m²

Features :

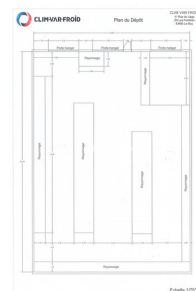
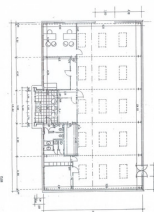
Climatisation



Local commercial 742LOC Le Muy

In the industrial area in Le Muy, commercial premises for rent with a surface area of 1150 m² consisting of two buildings. The main building covers 720 m² and includes a reception area, 10 offices, a dining/rest area, 2 restrooms, a storage room, and a mezzanine. The secondary building (storage) covers 430 m². The entire property is situated on a fenced lot with several parking spaces. Rent excluding tax: €7,000 - Charges provision: Property tax. Security deposit: €14,000 - Tenant's fees: €7,000 excluding tax - Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel - 06/12/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale