

555 € / month

Occupational local commercial

Surface : 56 m<sup>2</sup>



### Local commercial NAT211 Salernes

Salernes, well located on the village's main street, close to the market square, commercial premises in excellent condition of 56.53m<sup>2</sup> with a storefront, a storage room, and a restroom. Ideal for a liberal profession or office. Security deposit: €555 - Tenant fees: €555 Information about the risks associated with this property can be found on the Géorisques website <http://www.georisques.gouv.fr> Only the mandatory notices are provided. The inventory cost is stated when the renting agency is authorized to prepare it.

Document non contractuel - 28/11/2025

Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale