635 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Appartement 734LOC Draguignan

Résidence en centre-ville Type 2 de 45 m² au 2ème étage ascenseur se composant d'une entrée, cellier, séjour ouvrant sur un balcon filant, kitchenette, chambre, salle de bains avec WC. Cave en sous-sol. DG: 600.00€ - charges/mois: 35.00€ avec régul. annuelle + Ordures Ménagères / Hono charge loc : visite, dossier, bail : 252€ + EDL :108€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 635 € charges comprises dont 35 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 600 €).
360 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 108 € TTC pour l'état des lieux), 600 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 750 à 1050 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 05/10/2025