660 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 toilette

Appartement 702LOC Les Arcs

Proche du centre et de la gare, Type 2 de 46 m² en rez-de-chaussée se composant d'une entrée, dégagement, cuisine ouverte sur séjour, une chambre, salle de bains, wc, petit jardinet. DG: 620€ - Charges/mois :40€ (copro) avec régul. annuelle - Hono charge loc : visite, dossier, bail : 260.40€ + EDL: 111.60€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges
Loyer mensuel 660 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 620 €).
372 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 112 € TTC pour l'état des lieux), 620 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 880 à 1220 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 12/07/2025

Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale