

650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 743LOC Les Arcs

Au centre du village, beau Type 2 meublé de 53 m² entièrement rénové au 1er étage sans ascenseur. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, chambre avec 2 penderies, une pièce annexe, salle d'eau avec WC. DG : 650€ - Charges : Ordures Ménagères- Hono charge loc. : visite, dossier, bail : 273€ + EDL: 117€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € hors charges

390 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 117 € TTC pour l'état des lieux), 650 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 900 à 1240 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 03/12/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale