

900 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement NAT351 Entrecasteaux

Entrecasteaux, très bel appartement rénové avec terrasse T3/4 meublé de 80m² environ comprenant une entrée, au niveau supérieur une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte, four, réfrigérateur/congélateur), une chambre et au niveau inférieur un bureau, une chambre, une salle d'eau/wc et un espace buanderie. Climatisation réversible. Dépôt de garantie : 900€ - Honoraires charge locataire : 378€ + état des lieux : 162€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Ne sont indiquées que les mentions obligatoires. Le montant de l'état des lieux est mentionné lorsque l'agence qui loue est mandatée pour l'établir.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 900 € hors charges
540 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 162 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 700 €

Document non contractuel - 26/11/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale