

720 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Nuisance : Bruit de route, Vitrage : Double,
Vitrage : Pvc

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 720LOC Les Arcs

En centre ville agréable Type 3 de 68 m² au 2ème et dernier étage sans ascenseur se composant d'une entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, salle de bains avec WC. DG: 720€ - charges/mois: Ordures Ménagères avec régul. annuelle/ Hono charge loc : visite, dossier, bail : 302.40€ + EDL :129.60€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 720 € hors charges
432 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 130 € TTC pour l'état des lieux), 720 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1610 à 2210 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 15/06/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale