

995 € / mois

Location villa

4 pièces

Surface : 65 m²

Prestations :

Vitrage : Double

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Villa 643LOC Figanières

En centre du village, Type 4 de 65 m² se composant d'une entrée, dégagement, séjour avec cheminée décorative, 3 chambres, salle d'eau avec WC, terrasse. Garage en rez-de-chaussée DG: 925€ - charges/mois: 70€ entretien jardin + Ordures Ménagères/ Hono charge loc : visite, dossier, bail : 388.50€+ EDL : 166.50€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 995 € charges comprises dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 925 €).

555 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 167 € TTC pour l'état des lieux), 925 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 1120 à 1550 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 03/09/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale