334 400 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 540 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

4 parkings

Informations légales

334 400 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa 9128SG Salernes

Annonce immobilière : Dans la charmante ville de Salernes, venez découvrir cette superbe villa individuelle sur un terrain de 540 m². Un niveau de vie se dessine avec une exposition Sud. Dans un cadre chaleureux et convivial, vous profiterez d'une cuisine américaine aménagée. La maison, construite en 2023, est en bon état, elle offre un confort optimal avec un chauffage par climatisation réversible et une eau chaude électrique. Elle dispose de 3 chambres, d'une salle de bain (baignoire et douche), d'un WC et bénéficie d'une terrasse, pour profiter des belles journées estivales. De plus, vous bénéficierez de deux parkings privés. Parmi les prestations, notons la climatisation, 3 chambres de plain-pied, le double vitrage et un assainissement tout-à-l'égout. Cette villa de prestige propose un cadre de vie exceptionnel. Salernes, située dans le Var, offre de nombreux atouts pour acheter une maison. Cette région au charme authentique est réputée...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/07/2025