

138 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 102 m²

Exposition : Ouest

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Atelier, Calme, Buanderie

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



Maison de village 9138CB Claviers

Maison de village sur 4 niveaux avec beaux volumes. Bien située à Claviers. Bon état, double vitrage, toiture révisée, bonne isolation, lumineuse. Entrée, buanderie avec wc, atelier. 1^{re} : Salon avec cuisine américaine. 2^e : Salle d'eau avec placards et wc, grande chambre. 3^e : Chambre avec mezzanine, bureau. Cave voutée. Parking public proche de la maison. À visiter. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

138 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 990 à 1380 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/07/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale