

155 000 €

Achat maison

1 pièce

Surface : 32 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

155 000 €

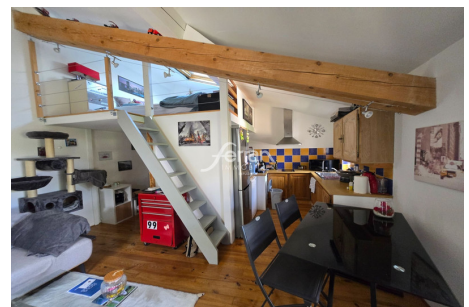
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9147SG Lorgues

À la vente, charmante maison de hameau offrant un cadre de vie paisible dans la jolie commune de Lorgues. D'une superficie de 50m² avec le garage, répartis sur deux niveaux bien agencés, la maison bénéficie d'une exposition plein sud. Le rez-de-chaussée abrite un garage et une salle d'eau avec wc. À l'étage, vous trouverez une cuisine aménagée et un agréable séjour de 20m² + couchage en mezzanine. Cette maison aux prestations de qualité telles que la climatisation, le double vitrage et un environnement paisible, est mitoyenne par deux côtés. En bon état général, le bien dispose d'un chauffage par climatisation réversible et d'une eau chaude générée par un système électrique. Enfin, la maison est raccordée au tout-à-l'égout. À découvrir rapidement ! Lorgues, situé dans le Var, offre de nombreux atouts pour acheter une maison. Cette commune pittoresque propose un cadre de vie paisible et agréable, riche en patrimoine culturel et naturel....

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 07/08/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale