

295 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 95 m²
Surface séjour : 20 m²
Surface terrain : 1152 m²
Année construction : 1800
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles
Prestations :
Cheminée, Calme

3 chambres
1 salle de douche
1 toilette
10 parkings

Informations légales

295 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9157SG Villecroze

Située à Villecroze, à quelques minutes à pied du centre-ville et des commerces, cette charmante maison individuelle date du 18ème siècle. Exposée plein sud, elle offre une vue sur la campagne environnante. Ses 95 m² de surface habitable comprennent trois chambres, une petite cuisine indépendante, un séjour de 20 m², un salon, une salle d'eau et un WC. Le terrain de plus de 1000 m² offre un réel potentiel pour l'aménagement d'un jardin ou d'une piscine. La maison est raccordée au tout-à-l'égout. Disposant d'une cheminée et appréciant un environnement calme, cette propriété est idéale pour des amateurs de caractère et d'authenticité. Néanmoins, la maison nécessite des travaux de rénovation pour en faire votre nid douillet. Envie d'en savoir plus ? Prenez rendez-vous pour une visite. L'immobilier à 83690 Villecroze, une charmante ville du Var en Provence-Alpes-Côte d'Azur, présente plusieurs atouts pour ceux qui recherchent une maison à...

Document non contractuel - 18/08/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale