

110 000 €

Achat terrain à bâtir

Surface : 827 m²

Aspect terrain : En restanques

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Prestations :

Lotissement, Borné



Terrain à bâtir 9116SG9 Salernes

"Captez une opportunité immobilière rare avec ce magnifique terrain à vendre. Idéalement situé dans un lotissement recherché, ce terrain offre une vue dégagée. Avec une surface généreuse de 827m², il offre un espace suffisant pour construire votre projet immobilier de rêve. Il est également idéalement exposé Sud pour profiter pleinement du soleil tout au long de l'année. En termes de viabilités, le terrain est raccordé à l'électricité et à l'eau. De plus, il est déjà raccordé au tout-à-l'égout pour un confort optimal. Notez cependant qu'il n'est pas raccordé au gaz. La parcelle est bornée et prête à construire, n'attend que votre visite pour réaliser votre projet. Un permis de construire a été déposé pour une villa de 142m² sur garage et piscine, la plateforme a été réalisée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques."

Informations légales

110 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 15/06/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale