

161 200 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 1983

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 8876ew Draguignan

Situé dans un quartier résidentiel, proche du centre-ville de Draguignan dans une petite copropriété de 3 lots - environnement calme et résidentiel. Appartement de type 2 de 65m² offrant depuis son entrée indépendante, un espace de vie avec cuisine ouverte et salon/salle à manger et un espace nuit avec une chambre, une salle de bain et Wc indépendant. Il dispose de deux spacieuses terrasses (50m² env) et d'un jardin de 63m² à usage privatif. Libre en mars 2025. Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - 0681648411-Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009-Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Informations légales

161 200 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(3 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale