

100 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 8866EW Draguignan

Appartement de type 2 de 46m² en rez-de-chaussée d'une résidence composée de 15 lots - à Draguignan avec parking privé en sous-sol. Il se compose d'une entrée avec placard, une salle de bains, un WC indépendant et une chambre. La pièce principale offre un séjour/salle à manger et une cuisine ouverte avec un accès au balcon. Rafraichissement à prévoir. Ses prestations : double vitrage, volets électriques et façade neuve Les charges annuelles sont de 618€ eau froide comprise. Aucune procédure (Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - 0681648411-Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>)

Informations légales

100 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (15 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 618 € (52 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 05/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale