

175 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Année construction : 2010

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking privatif

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8648VD Draguignan

En centre-ville de Draguignan, immeuble sécurisé construit en 2010. Venez découvrir ce spacieux T3 de 73.84m² situé au 3^{ème} étage avec ascenseur et place de parking en sous-sol. Son hall d'entrée dessert: la pièce de vie qui propose un espace salon/salle à manger et une cuisine ouverte, 2 chambres (une avec placard et l'autre avec dressing), une salle de bain et un WC indépendant. Le séjour bénéficie de 2 balcons. Toutes les chambres donnent sur l'extérieur. Les charges sont de 108€ par mois eau froide comprise. Disponible en janvier 2024. Bien proposé par Valérie DAVID - Agent commercial EI n°84408573800012 RSAC de Draguignan n°844085738 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 294 €

Bien en copropriété

103 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

