

170 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (82 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 008 € (84 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 9151MF Draguignan

À saisir ! À Draguignan, au cœur du centre-ville, nous vous proposons un magnifique appartement T3 situé dans un immeuble résidentiel récent de bon standing. Ce bien, situé au 4ème étage avec ascenseur, offre une vue dégagée, ainsi que de belles prestations notamment un double vitrage, une résidence sécurisée et des stores électriques. Il comporte une surface de 66 m² comprenant une cuisine américaine aménagée, 2 chambres, 1 salle de bain et un WC séparé. Il dispose aussi d'une terrasse et d'une place de parking en sous sol. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels et électriques. L'état intérieur de l'appartement est bon. Une occasion à ne pas manquer ! L'immobilier à Draguignan, 83300 offre plusieurs points forts pour l'achat d'appartements de 3 pièces. Cette charmante ville offre une qualité de vie équilibrée entre l'authenticité provençale et la vie moderne. La préservation de son patrimoine historique et culturel procure un cadre de...

Document non contractuel - 16/07/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale