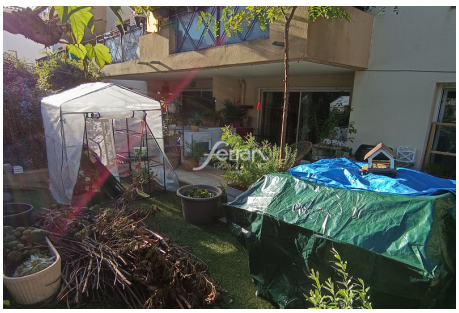
120 750 €

Achat appartement
Surface : 42 m²
Surface séjour : 24 m²
Année construction : 2007
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Bon
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Informations légales
120 750 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(62 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 570 € (48 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 8989EW Draguignan

Poussez la porte de cette petite copropriété et venez découvrir cet appartement de 42m² situé en rez-de-chaussée avec jardin privatif de 48m². Il dispose d'une pièce à vivre de 22m² avec séjour et cuisine ouverte donnant accès à un agréable jardin exposé sud/est. Son espace nuit est composé d'une chambre avec placard, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Vendu avec locataire en place 587€+35€ de charges. Copropriété de 62 lots (28 à usage d'habitation et 34 lots de stationnement). Charges annuelles de 570€ eau froide comprise. Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/10/2025