208 000 €

Achat appartement

Surface : 103 m²

Année construction : 2003

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Appartement 8842EW Draguignan

Venez découvrir ce spacieux type 4 de 103m² avec une terrasse de 13m² et un garage en sous-sol. Vendu loué, cet appartement est situé en rez-de-chaussée de chaussée dans une résidence de standing. Fonctionnel, il offre depuis son hall d'entrée un cellier, un placard et un WC indépendant puis d'un côté sa pièce de vie (30m²) avec sa terrasse (13m²)et sa cuisine indépendante aménagée /équipée (avec placard). Son espace nuit dispose de trois chambres (dont une avec placard), une salle de bain, une salle d'eau (avec placard), un second WC et deux placards de rangement. Un garage en sous-sol. Loué 1032€ charges comprises- Copropriété composée de 30lots Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial El n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009- 0681648411. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales

208 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(30 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 970 € (164 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,