

60 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 8626ew1 Flayosc

En plein centre-ville de Flayosc, studio de 27m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> et dernier étage d'une maison de village. Depuis son entrée, il offre une spacieuse pièce de vie (possibilité type 2) avec plafond rampant et poutres apparentes, une cuisine provençale et un espace salle d'eau/WC. Une mezzanine complète cet appartement. Il offre une vue dégagée sur les jardins. Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009-Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

### Informations légales

60 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale