

56 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 18 m²**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**1 salle de douche**

**1 toilette**



### Appartement 9280MF Trans-en-Provence

À vendre, superbe studio au cœur de Trans-en-Provence. D'une surface de 19m² environ, cet appartement se situe au 1er étage d'un immeuble de 3 étages. Fraîchement rénové, il propose un espace de vie avec une cuisine américaine entièrement équipée, une salle de douche et un WC. Profitez d'une vue citadine agréable. Double vitrage pour plus de tranquillité. Chauffage et eau chaude individuels électriques pour plus de confort. Ce bien résidentiel, avec son charme intemporel, offre le cadre idéal pour qui cherche la tranquillité. Une visite s'impose pour découvrir ce cocon douillet niché au cœur d'un environnement très recherché. Trans-en-Provence, situé dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, possède un marché immobilier dynamique, bénéficiant particulièrement des acheteurs à la recherche d'un studio. Le village offre un cadre tranquille, propice à la vie paisible avec un climat méditerranéen séduisant. La proximité des commerces, des...

#### Informations légales

56 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (7 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 312 € (26 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 410 à 590 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 10/02/2026



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale