

229 900 €

Achat maison
2 pièces
Surface : 47 m²
Surface séjour : 15 m²
Surface terrain : 900 m²
Exposition : Est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
5 parkings

Informations légales

229 900 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9204SG Sillans-la-Cascade

Charmante maison individuelle à Sillans-la-Cascade, d'une surface habitable de 47 m² répartis sur deux niveaux, dotée d'un terrain généreux de 900 m². Ce bien orienté Est, bénéficie d'une vue dégagée offrant un environnement serein. À l'intérieur, vous découvrirez une cuisine indépendante toute aménagée, un séjour de 15 m² très convivial, une chambre coquette, une salle de douche fonctionnelle et un toilette. L'assainissement est assuré par une Fosse septique. Le confort de la maison est renforcé par un chauffage électrique et un système d'eau chaude électrique. L'état intérieur se présente en bon état. À l'extérieur, une terrasse accueillante vient s'ajouter aux qualités de cette maison. Une véritable opportunité à saisir ! L'immobilier à Sillans-la-Cascade (83690) offre une multitude de points forts pour ceux qui cherchent à acheter une maison. Très prisé, ce charmant village provençal, célèbre pour sa magnifique cascade, propose de...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 700 à 800 € (année d'estimation 2018)
Document non contractuel - 03/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale