

120 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface terrain : 1730 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Informations légales

120 000 €

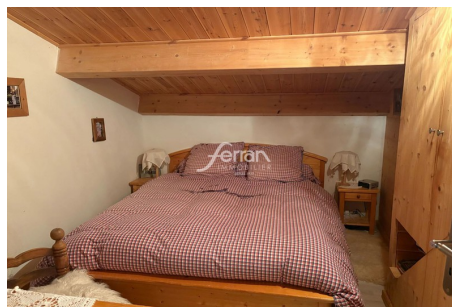
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9217CB Comps-sur-Artuby

Voici un véritable trésor offrant une vue époustouflante, idéalement situé non loin du cœur du village de Comps-sur-Artuby. La maison, qui s'étend sur environ 40 m², possède un terrain de 1.730 m². Elle se compose d'un séjour agrémenté d'un coin cuisine ouverte et donne accès à la terrasse, ainsi qu'une salle de bain équipée avec toilette. Le premier étage abrite deux chambres, toilette avec vasque ainsi qu'une buanderie. L'habitation est en bon état. Elle dispose en outre de fenêtres à double vitrage, d'un raccord au tout-à-l'égout et est alimentée en eau de ville. Notez que la maison a été érigée sans permis de construire. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisque.gouv.fr-

Document non contractuel - 09/02/2026



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale